

Allegato del permesso di costruire

COMUNE DI
PROVINC

n.° 03/89 del 17/09/01
Approvato con Delibera di Consiglio
Comunale n. 21 del 23.04.2004



PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE

"Rio Marzeneghetto"

PRIMO STRALCIO FUNZIONALE

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO ASSEGNATO AI SENSI DEGLI ARTT. 4 e 5 DELLA L. 241/90.	
20 GIU. 2003	
PROT.	
CAT.	

CAPITOLATO D'APPALTO E

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

I committenti

*Genotto Lucio
Dargu Lino*

Il progettista



Simone Squizzato

Camposampiero, lì 14 Giugno 2003

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO

Elaborato allegato alla Pratica Edilizia

n° 03/089
Commissario edilizia del 05/09/2003
Verbale n° 17 : Parere Favorevole



IL PRESIDENTE

Architetto
SIMONE SQUIZZATO
Contrà Rialto, 1 -35012 Camposampiero (PD)
Tel./ Fax : 0499302956

COPIA UFFICIO

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO
- PADOVA -

PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE "Rio MARZENEGHETTO"

OGGETTO E A
DIMENSIONI DEL

ART. 1 - Oggetto

ART. 2 - Importo

ART. 3 - Designazione

LAVORI: DI ESECUZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA.

ART. 4 - AMBITO D'INTERVENTO:

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO - FOGLIO 13 -

DITTA ESECUTRICE:

QUALITÀ E TIPO

CATEGORIA I

NELL'ANDATA

FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE

ART. 6 - Modalità

ART. 7 - Tipologia

Camposampiero, lì 14.06.2003

ART. 9 -

ART. 10 -

ART. 11 -

ART. 12 -

ART. 13 -

ART. 14 -

ART. 15 -

ART. 16 -

ART. 17 -

ART. 18 -

ART. 19 -

ART. 20 -

ART. 21 -

ART. 22 -

ART. 23 -

ART. 24 -

ART. 25 -

ART. 26 -

ART. 27 -

ART. 28 -

ART. 29 -

ART. 30 -

IL PROGETTISTA

A circular blue ink stamp is positioned over a handwritten signature in dark ink. The stamp contains the text "ARCHITETTI P.A.C. S.p.A." around the perimeter. The signature is a stylized, cursive script.

INDICE

FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE

CAPOI

OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO - DESIGNAZIONE, FORMA E DIMENSIONI DELLE OPERE

ART. 1 - Oggetto dell'appalto

ART. 2 - Importo dei lavori

ART. 3 - Designazione sommaria delle opere

ART. 4 - Forma e principali dimensioni delle opere

ART. 5 - Variazioni alle opere progettate

CAPOII

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI - MODO DI ESECUZIONE DI OGNI CATEGORIA DI LAVORO - LAVORI NON PREVISTI - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

ART. 6 - Materiali in genere

ART. 7 - Tracciamenti

ART. 8 - Modo di esecuzione dei lavori

ART. 9 - Lavori eventuali non previsti

ART. 10 - Diritti della Stazione Appaltante

ART. 11 - Transito lungo la strada durante l'esecuzione dei lavori

CAPOIII

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO E MODO DI VALUTARE I LAVORI

ART. 12 - Documenti che fanno parte del Contratto

ART. 13 - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore. Responsabilità del medesimo

ART. 14 - Tempo utile per l'ultimazione dei lavori - Penale per ritardo

ART. 15 - Pagamenti in acconto

ART. 16 - Conto finale

ART. 17 - Visita di collaudo e pagamento del saldo

ART. 18 - Modalità di misura dei lavori e di applicazione dei prezzi unitari

ART. 19 - Revisione prezzi d'appalto

ART. 20 - Elenco prezzi unitari

COMPUTO METRICO PER OFFERTA PREZZI UNITARI

- scavi
- materiali aridi
- calcestruzzi, opere in cls prefabbricato
- fognatura acque meteoriche
- fognatura acque nere
- rete ENEL
- rete Telecom
- impianto illuminazione pubblica
- conglomerati bituminosi
- rete Gas
- rete Acquedotto
- segnaletica, sistemazione verde, arredo urbano
- importo complessivo dell'opera

OGGETTO E AMMENDIMENTI DELLE

Il presente appalto
primaria, previste
ubicate a sud di via
Ditte, secondo le
previsioni tecniche

L'importo complessivo
Computo Metrico
Esecutive, compul
Resta convenuto
aggiudicataria,
appresso indicat
lavori in progr
particolarmente
stato attuale
Unitari, dich
elementi lo
d'opera da
l'annunci
causa di
previste,
completat
nell'elenco

FOGLIO CONDIZIONI ESECUTIVE

CAPOI

OGGETTO E AMMONTARE DELL'APPALTO - DESIGNAZIONE, FORMA E DIMENSIONI DELLE OPERE

ART. 1

OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente appalto offerta ha per oggetto l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria, previste dal PRG adottato dall'amm./ne Comunale, relativamente alle aree ubicate a sud di via Borgo Rustega delimitate nelle tavole grafiche, di proprietà delle Ditte, secondo le condizioni stabilite nel presente Foglio Condizioni Esecutive e le previsioni tecniche contenute nei disegni di progetto allegati.

ART. 2

IMPORTO DEI LAVORI

L'importo complessivo delle opere, comprese nell'appalto, viene desunto dal Computo Metrico per Offerta Prezzi Unitari, allegato al presente Foglio Condizioni Esecutive, compilato con l'applicazione dei prezzi unitari offerti dall'Appaltatore.

Resta convenuto che è implicita nella accettazione dell'appalto da parte dell'Impresa aggiudicataria, così da formare parte integrante del Contratto, la dichiarazione qui appresso indicata: "L'impresa, avendo presa esatta conoscenza dei suoli interessati dai lavori in progetto, della loro natura e delle condizioni di viabilità in atto, ed avendo particolarmente esaminato il Progetto nei riguardi costruttivi, con attento esame dello stato attuale e delle opere descritte nell'allegato Computo Metrico per offerta Prezzi Unitari, dichiara che nell'offrire i prezzi ha tenuto conto di tutte le condizioni ed elementi locali, delle cave e provenienze in genere dei materiali, dei noli e mezzi d'opera da impiegare per la realizzazione dell'opera in Progetto".

L'ammontare dell'appalto potrà variare in più od in meno del 30% (trenta per cento) a causa di soppressione di alcune categorie previste e di esecuzione di altre non previste, senza che l'Appaltatore possa trarne argomento per chiedere compensi non completati dal presente Foglio Condizioni Esecutive, o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco offerta prezzi unitari allegato.

ART. 3

DESIGNAZIONE SOMMARIA

Le opere che formano oggetto dell'appalto ed indicate nei disegni allegati, comprendono tutti i lavori e le forniture occorrenti per l'esecuzione dell'urbanizzazione relativa all'attuazione del Piano di lottizzazione residenziale "Rio MARZENZGHETTO" e salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione Lavori, riflettono:

- la formazione del cantiere;

- l'esecuzione dei tracciamenti, con mezzi e personale dell'Impresa Appaltatrice;
- la realizzazione dei cassonetti e massicciate in materiali aridi dei sottofondi e tappeti di usura in conglomerati bituminosi delle strade, dei marciapiedi, e dei parcheggi;
- il ricavo di aiuole a verde;
- l'esecuzione delle reti di fognatura bianca con tubi in cls rotocompressi e della rete di fognatura nera con tubazioni in PVC;
- la predisposizione per le reti telefoniche ed elettriche secondo le indicazioni fornite dagli Enti preposti;
- l'assistenza alla realizzazione delle reti di distribuzione del gas metano e dell'acquedotto;
- l'installazione dei punti luce di illuminazione pubblica, completi della rete di alimentazione elettrica e di messa a terra ma con esclusione degli allacciamenti elettrici alla rete pubblica;
- la sistemazione dell'area verde;
- la realizzazione della segnaletica stradale verticale ed orizzontale.

ART. 4

FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DELLE OPERE

La forma e le principali dimensioni delle opere in progetto dell'appalto risultano dai disegni di Progetto allegati alla richiesta preventivo offerta.

L'andamento planimetrico ed altimetrico delle opere stesse, sarà precisato all'atto della consegna dalla D. L., la quale fisserà i capisaldi di riferimento altimetrico.

ART.5

VARIAZIONI ALLE OPERE PROGETTATE

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli ed i disegni di progetto, debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da realizzare.

La Stazione Appaltante si riserva perciò l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti che riterrà opportuno, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel presente Foglio Condizioni.

CAPO II

QUALITA' E PROVENIENZA DEI MATERIALI - MODO DI ESECUZIONE DI OGNI CATEGORIA DI LAVORO - LAVORI NON PREVISTI - ORDINE DA TENERSI NELL'ANDAMENTO DEI LAVORI

ART. 6

MATERIALI IN GENERE

I materiali in genere occorrenti per la costruzione delle opere proverranno da quelle località ritenute dall'Appaltatore di sua convenienza, purché, ad insindacabile giudizio della Direzione dei Lavori, siano riconosciute delle migliori qualità nella specie.

Per quanto riguarda i requisiti ai quali dovranno soddisfare i materiali, se non in contrasto con quanto precisato nel presente Foglio Condizioni Esecutive, si richiamano qui integralmente le prescrizioni contenute nel "Capitolato Speciale Tipo per Appalto di Lavori Edilizi", compilato dal Servizio Tecnico Centrale del Ministero dei lavori Pubblici e pubblicato dalla Libreria dello Stato.

ART. 7

TRACCIAMENTI

Prima di iniziare i lavori, l'Impresa è tenuta ad eseguire il rilievo altimetrico e planimetrico completo del lavoro, in base alle planimetrie di progetto ed alle eventuali varianti, ed inoltre il rilievo altimetrico e planimetrico di ogni singola opera, riferito alle quote che verranno, di volta in volta, indicate dalla D.L..

I profili di posa e l'ubicazione dei manufatti, determinati in base ai rilievi, verranno sottoposti alla D.L. per l'approvazione.

ART. 8

MODO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Tutti i lavori dovranno essere eseguiti secondo le migliori regole d'arte, rispettando le esigenze del cantiere e gli ordini che la D.L. dovesse impartire, in modo che le opere rispondano perfettamente a tutte le condizioni stabilite nel presente Foglio Condizioni Esecutive ed alle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale Tipo per appalti di lavori edilizi precedentemente citato e non intralcino l'andamento dei lavori affidati ad altre Ditte.

Nessuna pretesa potrà vantare l'Impresa per temporanee sospensioni dei lavori disposti dalla D.L..

ART. 9

LAVORI EVENTUALI NON PREVISTI

Per l'esecuzione di categorie di lavoro non previste e per le quali non si hanno i prezzi corrispondenti, si procederà alla determinazione dei nuovi prezzi con le norme degli artt. 21 e 22 del Regolamento 25 maggio 1895, n. 350, ovvero si provvederà in

economia con operai, mezzi d'opera e provviste fornite dall'Appaltatore. Gli operai per lavori ad economia dovranno essere idonei ai lavori da eseguirsi e provvisti di necessari attrezzi. Le macchine ed attrezzi dati a noleggio dovranno essere in perfetto stato di servibilità e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento. Saranno a carico dell'Appaltatore la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali ripartizioni perché siano sempre in buon stato di servizio. I mezzi di trasporto per i lavori in economia dovranno essere forniti in pieno stato di efficienza.

ART. 10

DIRITTI DELLA STAZIONE APPALTANTE

In genere l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché a giudizio della D.L., non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi della Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante si riserva in ogni modo il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato lavoro entro un congruo termine perentorio e di disporre l'avanzamento dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle eventuali esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna di forniture per lavori previsti dalla Committente del lotto risultante dall'urbanizzazione, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

ART. 11

TRANSITO LUNGO LA STRADA DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Nel corso dell'esecuzione dei lavori di qualsiasi specie, inerente all'oggetto, sarà costantemente assicurato l'accesso ai fondi ed alle abitazioni.

L'Impresa è comunque responsabile della sicurezza del transito, sia di giorno che di notte e dovrà quindi adottare tutte le cautele relative come segnali, cavalletti, illuminazione notturna nei tratti più pericolosi, ed ogni accorgimento occorrente per evitare inconvenienti al pubblico transito.

Si dichiara espressamente che ogni responsabilità civile e penale, nei riguardi della sicurezza del transito, grava sull'Impresa, mentre la Stazione Appaltante ed il personale preposto alla D.L. ed alla loro sorveglianza, ne restano interamente sollevati fino all'ultimazione dei lavori stessi.

CAPO III

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO E MODO DI VALUTARE I LAVORI

ART. 12

DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

Oltre al presente Foglio Condizioni Esecutive fanno parte integrante del contratto di appalto:

a) il Capitolato Generale di Appalto per le opere di competenza del Ministero dei LL.PP., che forma parte integrante del contratto sebbene non venga materialmente ad esso allegato;

b) i disegni di progetto allegato:

TAV. 1 - estratto di mappa sc. 1:2000; estratti del PRG sc. 1:2000; estratti C.T.R. sc. 1:10000, corografia 1:25000

TAV. 2 - rilievo planimetrico ambito intervento;

TAV. 3 - ambiti d'intervento

TAV. 4 - Zonizzazione; divisione lotti; dati tecnici;

TAV. 5 - Schema linea acque meteoriche;

TAV. 6 - Schema linea acque nere;

TAV. 7 - Schema linea Acquedotto;

TAV. 8 - Schema linea Enel;

TAV. 9 - Schema linea Telecom;

TAV.10 - Schema linea Gas;

TAV.11 - Schema linea Illuminazione pubblica;

TAV.12 - Barriere architettoniche; segnaletica stradale; verde pubblico;

TAV.13 - Sezioni;

c) il presente Foglio Condizioni Esecutive con l'allegato Computo Metrico compilato nei prezzi unitari ed importi dall'Appaltatore;

ART. 13

ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE - RESPONSABILITA' DEL MEDESIMO

L'Impresa è tenuta all'osservanza delle norme legislative e regolamentari in materia di prevenzioni degli infortuni sul lavoro.

Essa si obbliga anche contrattualmente alla scrupolosa osservanza delle assicurazioni sociali, derivanti da Leggi o da contratti collettivi, nonchè al pagamento dei contributi messi a carico dei datori di lavoro.

Si prescrive inoltre:

1- L'Impresa si obbliga di attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nei lavori costituenti oggetto del presente Contratto e se Cooperative anche nei confronti dei Soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai

contratti collettivi di lavoro, applicabili alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono; nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche od integrazioni, ed in genere da ogni contratto collettivo applicabili nella località che per la categoria venga successivamente stipulato.

2 - L'Impresa si obbliga alla scrupolosa osservanza delle norme per la protezione degli infortuni sul lavoro nella costruzione, emanate con D.P.R. 07.01.1956 n. 114 e successive modificazioni ed integrazioni.

Pertanto nell'esecuzione dei lavori l'Impresa dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie per prevenire gli infortuni, sollevando da ogni responsabilità civile e penale il personale della D.L..

3 - In caso di inottemperanza degli obblighi dei precedenti articoli, accertata dalla Stazione Appaltante od a questa segnalata dall'Ispettorato del Lavoro, la Stazione Appaltante medesima comunica all'Impresa ed anche, se del caso, l'Ispettorato suddetto, l'inadempienza accertata e procede ad una detrazione del 20% sui pagamenti in acconto, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi, ovvero alla sospensione del pagamento del saldo se i lavori sono ultimati.

Il pagamento all'Impresa delle somme accantonate e della rata di saldo, non sarà effettuato fino a quando all'Ispettorato del Lavoro, non sarà accertato che ai dipendenti sia stato corrisposto quanto loro dovuto, ovvero che la vertenza è stata definita.

4 - Gli eventuali compensi a terzi, privati ed Enti, per danni fortuiti causati ai beni di essi, in dipendenza dei lavori in oggetto e per tutti quei provvedimenti tendenti a facilitare l'esecuzione dei lavori.

5 - Le spese inerenti e conseguenti al presente Contratto, rimangono a carico dell'Impresa e s'intendono compensate con i prezzi unitari ed importi di elenco, inclusa la registrazione del Contratto ed esclusa I.V.A..

Sono inoltre a carico dell'Impresa, compresi e compensati con l'applicazione dei prezzi di elenco offerti, i seguenti oneri:

a - l'apposizione ai limiti del cantiere verso via dell'Artigianato di una tabella formato m. 2,60 x 1,40 ca. indicante:

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO

PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE- "Rio MARZENZGHETTO"

Lavori di esecuzione opere di urbanizzazione primaria.

Ambito d'intervento: Comune di CAMPOSAMPIERO

Foglio 13

Ditta esecutrice:

CONCESSIONE EDILIZIA N. DEL

PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI:

IMPRESA

b - il mantenimento dei rapporti con gli Enti erogatori quali: Consorzio SE.T.A., ENEL, TELECOM, AscoPiave, per la realizzazione delle reti tecnologiche delle fognature

acque bianche e nere, dell'acquedotto, della rete telefonica ed elettrica, della rete gasdotto, l'osservanza delle prescrizioni da queste impartite; le spese sostenute per le acquisizioni, presso i magazzini di zona, dei materiali forniti direttamente dagli Enti, gli oneri derivanti dagli atti di collaudo delle opere da parte dei singoli Enti erogatori dei servizi;

c - il collaudo dell'impianto di illuminazione pubblica, comprensivo degli oneri per l'allacciamento e l'erogazione di energia provvisoria con l'impiego di generatori portatili o simili, con l'attestazione di avvenuta verifica dell'impianto da parte del P.M.P..

d - l'assistenza, con i mezzi e gli operatori richiesti dalla D.L., al collaudo tecnico delle opere realizzate, eseguito da un libero professionista incaricato dall'Amm/ ne Comunale, nonché le modifiche, sistemazioni, migliorie alle opere eseguite, indicate dal collaudatore stesso.

e - la consegna a questa D.L. delle tavole, su carta lucido, del rilievo planimetrico ed altimetrico delle reti tecnologiche eseguite, delle acque bianche e nere, elettriche e telefoniche, acquedotto, metanodotto e dell'illuminazione pubblica, in conformità alle tavole di progetto redatte allegate al presente Foglio Condizioni Esecuzione.

Alla trasmissione a questa D.L. dei rilievi, dei collaudi e verifiche di cui ai precedenti punti b, c, ed e, è subordinata l'ultimazione dei lavori.

ART. 14

TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALE PER RITARDO

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di gg.

naturali, successivi e continuativi decorrenti dalla data del verbale di consegna e sono comprensivi della sospensione di giorni 90 (novanta) per permettere il naturale assestamento dei rilevati in materiale arido.

La penale pecuniaria di cui all'art. 29 del Capitolato Generale rimane stabilita nella misura di Euro _____ per ogni giorno di ritardo.

ART. 15

PAGAMENTI IN ACCONTO

L'Appaltatore avrà diritto:

- all'anticipazione del _____ sull'importo netto d'appalto che sarà versato dalla Stazione Appaltante all'Impresa Appaltatrice alla firma del Contratto, su prestazione di garanzia fideiussoria bancaria;

- al pagamento di acconti in corso d'opera, ogni qualvolta il suo credito, netto di eventuale ribasso d'asta, della ritenuta del _____ % e della proporzionale quota di anticipazione, raggiunga la cifra di Euro _____

Il pagamento dovrà avvenire entro il termine massimo di _____ giorni .

Dopo emesso il certificato di ultimazione lavori, si farà luogo al pagamento dell'ultima rata di acconto qualunque sia l'ammontare, al netto delle ritenute di cui sopra.

Qualora i lavori venissero sospesi per cause non imputabili all'Impresa, per un periodo superiore a gg. 30, potrà essere emesso un certificato di pagamento, pari al credito, netto delle trattenute, qualunque sia l'importo maturato.

ART. 16

CONTO FINALE

Ai sensi dell'art. 63 del Regolamento 25 maggio 1895, n. 350, si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro 30 (trenta) giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori.

ART. 17

VISITA DI COLLAUDO E PAGAMENTO DEL SALDO

La visita di collaudo, eseguito da un libero professionista incaricato dall'Amm/ ne Comunale, avrà luogo entro 180 giorni a decorrere dalla data ultimazione.

Collaudate le opere con esito favorevole, verrà corrisposta all'Impresa il saldo risultante dalle relative liquidazioni.

ART. 18

MODALITA' DI MISURA DEI LAVORI E DI APPLICAZIONI DEI PREZZI UNITARI

Le opere e le provviste sono appaltate a misura od a corpo, secondo le indicazioni del Computo Metrico compilato nei prezzi unitari ed importi dall'Appaltatore, e delle norme contenute nel presente Foglio Condizioni Esecutive.

L'Appaltatore dovrà tempestivamente richiedere la misurazione, in contraddittorio, di quelle opere o somministrazioni che in progresso di lavoro non si potessero più accertare e la verifica di tutto ciò che deve essere misurato o pesato prima di essere posto in opera. Resta convenuto che se talune quantità non fossero accertate in tempo debito, l'Appaltatore dovrà accettare la valutazione della D.L.. Ogni opera deve corrispondere nelle sue dimensioni a quelle prescritte; nel caso di eccesso si considererà valida come misura quella prescritta, ed in caso di difetto, se l'opera è accettata, come misura verrà ritenuta valida quella effettivamente rilevata.

ART. 19

REVISIONE PREZZI D'APPALTO

La revisione dei prezzi, in quanto spetti sarà determinata in base a quanto previsto dall'Art. 33 comma II della Legge n. 41 del 28/02/1986, fatto salvo quanto previsto dal III comma.

ART. 20

ELENCO PREZZI UNITARI

I prezzi unitari offerti dall'Impresa nel Computo Metrico allegato si intendono compilati dall'Appaltatore in base a calcoli di sua convenienza ed a tutto suo rischio; in detti prezzi si riconoscono comprese le spese inerenti e conseguenti alla esecuzione dei lavori secondo le prescrizioni del presente Foglio Condizioni Esecutive, che si intendono richiamate per ogni singolo prezzo dell'offerta.

Si dichiara pertanto e l'Impresa riconosce:

- che le mercedi, i prezzi e la fornitura di manodopera in economia e di materiale a piè d'opera, comprendono anche l'utile, le spese generali ed accessorie dell'Impresa, e che sono soggetti per intero ad un eventuale ribasso d'asta contrattuale;
- che i prezzi di elenco per i lavori ed opere compiute comprendono anche il sopraindicato utile, la quota per spese generali, accessorie e per tutti gli oneri derivanti dall'applicazione delle disposizioni del presente Foglio Condizioni e contenute nei regolamenti, norme e decreti in esso citati; che si comprendono inoltre tutti gli oneri per dare ogni singola opera completa in ogni parte, fornita di tutti gli elementi anche se non menzionati, necessari per assicurare l'uso, l'efficienza e la durata e che comprendono infine le spese e gli oneri inerenti ai collaudi degli Enti erogatori descritti all'art. 13, punti a, b, c, d; con la sola esclusione dell'onorario da corrispondere al professionista di cui all'art. 13 punto c; che detti prezzi sono soggetti per intero ad un eventuale ribasso d'asta contrattuale.

COMPUTO METRICO PER OFFERTA PREZZI UNITARI

N.B. : Anche se non espressamente indicato nelle singole voci di elenco, i materiali provenienti dagli scavi, ritenuti dalla D.L. idonei al reimpiego, devono essere sistemati, anche in rilevato, nei siti indicati dalla D.L..

I materiali non ritenuti idonei vanno trasportati a rifiuto alle pubbliche discariche.

Gli oneri di cui sopra sono compresi e compensati nelle voci di elenco.

Codice Compito	Codice Elenco pre.
-------------------	-----------------------

1 AA

2 AB

3 AC

4 AD

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

REPARAZIONE CANTIERE - SCAVI - RINTERRI

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
1	AA	PREPARAZIONE CANTIERE - SCAVI - RINTERRI Preparazione e predisposizione cantiere secondo le normative vigenti in materia di sicurezza compreso eventuali disposizioni aggiuntive del coordinatore per la sicurezza nominato dalla committenza ed ogni altro onere accessorio.	a corpo	1,000 1,000	2.000,00	2.000,00
2	AB	Spianamento generale del terreno eseguito con idoneo mezzo meccanico, compresa la formazione di un'unica livelletta con la stesura del materiale di risulta, estirpo cespugli e arbusti di qualsiasi genere, la demolizione e trasporto materiale di risulta alla pubblica discarica di porzione marciapiede esistente per innesto nuova viabilità, la formazione di un deposito provvisorio per l'eventuale redistribuzione e stesura del materiale nell'area interessata dall'intervento. Misurazione della superficie effettivamente trattata.	mq	21087,000 21087,000	0,25	5.271,75
3	AC	Scavo di sbancamento eseguito con idonei mezzi meccanici su terreno di qualsiasi natura e consistenza, asciutti o bagnati, per la formazione del cassonetto stradale, compreso: l'eventuale trasporto alla pubblica discarica o in altro luogo concordato con la committenza, l'eventuale formazione di un deposito provvisorio per l'accumulo dei materiali ricavati, l'eventuale stesura del materiale depositato nell'area di intervento. Misurazione del volume effettivamente scavato.	mq.	6250,000 6250,000	1,70	10.625,00
4	AD	Scavo e rinterro con idonei materiali secondo prescrizioni ente erogatore, per costruzione rete metano e relativi allacciamenti ai lotti.	ml.	600,000 600,000	5,00	3.000,00
		TOTALE PREPARAZIONE CANTIERE - SCAVI - RINTERRI				20.896,75
					a riportare	20.896,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	20.896,75
1	BA	MATERIALI ARIDI Fornitura in opera di ghiaia in natura (Tout-venant) per la formazione del sottofondo stradale, parcheggi, ecc. per uno spessore medio di cm. 35 su strade e parcheggi e per uno spessore medio di cm. 20 su marciapiedi. Compresa la stesa, rullatura e compattazione nelle quote stabilite, ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita ed eseguita a perfetta regola d'arte. Misurazione del volume a compattazione avvenuta.				
			mc.	1950,000		
				1950,000	18,00	35.100,00
2	BB	Fornitura, stesura e cilindratura di misto granulare stabilizzato di pezzatura idonea alla saturazione della sottofondazione stradale per uno spessore medio di 10 cm. a compattazione avvenuta, compreso ogni onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Misurazione della superficie a compattazione avvenuta.				
			mq	4750,000		
				4750,000	3,80	18.050,00
		TOTALE MATERIALI ARIDI				53.150,00
					a riportare	74.046,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	74.046,75
1	CA	CALCESTRUZZI - OPERE IN CLS PREFABBRICATO Formazione sottofondo marciapiede costituito da calcestruzzo classe di resistenza R'bk 250 kg/cm ² , livellato e dello spessore medio di cm. 10, compreso l'onere per la regolazione preventiva del piano di posa, la formazione preventiva di giunti di dilatazione, rete elettrosaldata di diam. mm. 6 maglia 20x20 ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Misurazione della superficie effettivamente realizzata.				
2	CB	Fornitura e posa di cordone in cemento vibrato sezione 12/15x25x100 ad andamento rettilineo e cordone sezione 12/15x25x50 ad andamento curvilineo per delimitazioni marciapiedi ed aiuole, compreso lo scavo ed il livellamento, il calcestruzzo per il sottofondo, pezzi speciali, la stuccatura delle fughe ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	mq	1400,000 1400,000	16,00	22.400,00
4	CC	Fornitura e posa passi carrai in cemento vibrato compreso lo scavo ed il livellamento, il calcestruzzo per il sottofondo, pezzi speciali (voltatesta), stuccatura delle fughe ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	ml.	910,000 910,000	18,00	16.380,00
5	CD	Fornitura e posa in opera di masselli autobloccanti in calcestruzzo dello spessore di cm. 5 posti in opera con semplice accostamento compreso lo strato di graniglia sottostante dello spessore di cm. 5 accuratamente livellato, sigillatura con spargimento di sabbia fine, stuccatura perimetrale dei pozzetti con legante del medesimo colore del massello compreso ogni onere accessorio per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Misurazione della superficie effettivamente posata.	ml.	136,000 136,000	25,00	3.400,00
6	CE	Formazione attraversamento stradale del "Rio Marzeneghetto" costituito da: elementi prefabbricati in cls e manufatti realizzati in opera tali da garantire una sezione libera del corso d'acqua di adeguate dimensioni. Il tutto compreso di ogni onere accessorio per	ml.	1400,000 1400,000	17,00	23.800,00
					a riportare	140.026,75

CALCESTRUZZI - OPERE IN CLS PREFABBRICATO

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	140.026,75
		dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte e rispondente alle normative vigenti.		1,000		
		a corpo		1,000	30.000,00	30.000,00
		TOTALE CALCESTRUZZI - OPERE IN CLS PREFABBRICATO				95.980,00
					a riportare	170.026,75

ETE ACQUE METEORICHE

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	170.026,75
		RETE ACQUE METEORICHE				
	D. 1	Fornitura e posa condotta principale in tubi in cls turbocentrifugati (diam. cm. 100) con giunti a bicchiere compresa la sigillatura di giunti con malta di cemento, letto di posa in sabbia dello spessore di cm. 10, lo scavo ed il rinterro ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Misurazione della lunghezza effettivamente posata.		510,000 510,000	75,00	38.250,00
	D. 2	Fornitura e posa tubazioni in PVC del diam. interno mm. 200 posti in opera su letto e rinfilanco in sabbia di fiume, compreso lo scavo ed il rinterro, il trasporto del materiale di risulta alla pubblica discarica o al deposito provvisorio di cantiere, ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Misurazione della lunghezza effettiva.	ml.	372,000 372,000	28,00	10.416,00
	D. 3	Fornitura e posa di pozzetti sifonati tipo "Padova" completi di caditoia in ghisa, compreso lo scavo ed il rinterro, il collegamento con le tubazioni di carico e scarico ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	N.	66,000 66,000	85,00	5.610,00
	D. 4	Fornitura e posa di pozzetti in cls per l'allacciamento dei lotti completi di coperchio prefabbricato in cls dim. cm. 80x80, compreso lo scavo ed il rinterro, il collegamento con le tubazioni di carico e scarico ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	N.	18,000 18,000	65,00	1.170,00
	D. 5	Fornitura e posa di pozzetti di ispezione e raccordo su condotta principale dim. cm. 150x150 completi di coperchio in ghisa, compreso lo scavo ed il rinterro, il collegamento e la sigillatura con le tubazioni di carico e scarico ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	N.	19,000 19,000	250,00	4.750,00
		TOTALE RETE ACQUE METEORICHE				60.196,00
					a riportare	230.222,75

RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	230.222,75
1	EA	RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE Fornitura e posa condotta principale in PVC (diam. interno cm. 25), compreso scavo e rinterro letto di posa con adeguata pendenza rinfiando in sabbia ben costipata, pezzi speciali costipamento ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Misurazione della lunghezza effettivamente posata.				
			ml.	370,000 370,000	55,00	20.350,00
2	EB	Fornitura e posa tubazioni in PVC (diam. interno mm. 160) per allacciamenti ai lotti, posti in opera su letto e rinfiando in sabbia di adeguata pendenza, compreso lo scavo ed il rinterro, adeguato costipamento ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
			ml.	95,000 95,000	25,00	2.375,00
3	EC	Fornitura e posa di pozzetti per allacciamento ai lotti tipo "UPONOR" o "GIRO" diam. cm. 40 completi di chiusini in ghisa di diam. cm. 40 compreso lo scavo ed il rinterro, il collegamento con le tubazioni di carico e scarico ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
			N.	19,000 19,000	330,00	6.270,00
4	ED	Fornitura e posa in opera di pozzetti tipo "KOMPLET" di ispezione e raccordo tubazioni acque nere, di forma circolare, vibrocompressi con innesti a guarnizioni in gomma naturale conformi alle norme vigenti diam. alla base cm. 100. Compreso il chiusino in ghisa completo di telaio ed ogni onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
			N.	14,000 14,000	700,00	9.800,00
		TOTALE RETE SMALTIMENTO ACQUE NERE				38.795,00
					a riportare	269.017,75

ETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	269.017,75
1	FA	RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA Fornitura e posa in opera tubi in PVC diam. mm. 125 posati singoli, doppi o tripli compreso scavo e rinterro, eventuale rivestimento in calcestruzzo ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		580,000 580,000	20,00	11.600,00
2	FB	Fornitura e posa pozzetti prefabbricati in cls sezione 60x60 completi di coperchio in ghisa fornito dall'Ente, compreso l'allacciamento alle tubazioni, eventuali prolunghe ed ogni onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.	ml.	15,000 15,000	130,00	1.950,00
3	FC	Posa in opera ferramenta per alloggiamento armadietti compreso fornitura dei materiali necessari non direttamente forniti dall'Ente.	N.	4,000 4,000	100,00	400,00
		TOTALE RETE DISTRIBUZIONE ENERGIA ELETTRICA				13.950,00
					a riportare	282.967,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	282.967,75
1	GA	RETE TELEFONICA Fornitura e posa in opera tubi in PVC diam. mm. 125 posati singoli, doppi o tripli, compreso lo scavo ed il rinterro eventuale rivestimento in calcestruzzo ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
			ml.	580,000		
				580,000	20,00	11.600,00
2	GB	Fornitura e posa di pozzetti modello P8 dim. 120x60 completo di coperchio in ghisa fornito dall'Ente erogatore, compreso lo scavo ed il rinterro, il collegamento con le tubazioni ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.				
			N.	15,000		
				15,000	180,00	2.700,00
		TOTALE RETE TELEFONICA				14.300,00
					a riportare	297.267,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
1	HA	ILLUMINAZIONE PUBBLICA Costruzione impianto per illuminazione pubblica come da elaborati di progetto composto da: lampione testa palo su plinto-pozzetto in cls prefabbricato, completo di tubazioni per alloggiamento cavi di alimentazione, messa a terra, ecc. rispondente alle normative vigenti in materia. Il tutto compreso di ogni onere accessorio per dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte.			riporto	297.267,75
				30,000		
		N.P.Luce		30,000	1.200,00	36.000,00
		TOTALE ILLUMINAZIONE PUBBLICA				36.000,00
					a riportare	333.267,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	333.267,75
1	IA	CONGLOMERATI BITUMINOSI Fornitura e posa di conglomerato bituminoso "bynder", per uno spessore finito di cm. 7, per strati di collegamento costituito da inerti di pezzature 18-20 e bitume puro in ragione del 5-6% del peso degli inerti, compresa la stesura a caldo mediante macchina vibrofinitrice, compattazione e costipamento con mezzi idonei ed ogni onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Misurazione della superficie effettivamente realizzata.				
				4510,000		
			mq.	4510,000	7,00	31.570,00
2	IB	Fornitura e posa manto di usura in conglomerato bituminoso (tappeto di usura) per uno spessore di cm. 3, ottenuto con l'impiego di pietrischetti e graniglia della cat. 1 norme C.N.R. dosato come prescritto dal capitolato speciale d'appalto per le OO.PP. compresa la spruzzatura preliminare con emulsione bituminosa, steso in opera con finitrici e cilindratura con rullo da 5-8 tonn. ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Misurazione della superficie effettivamente realizzata.				
				4510,000		
			mq.	4510,000	3,80	17.138,00
3	IC	Sigillatura superficiale delle capillarità del manto di usura, eseguita mediante spruzzatura di emulsione bituminosa acida al 55% in ragione di 1,00 kg/mq. e successivo cospargimento di sabbia fine tipo "Adige" a finire. Misurazione della superficie effettivamente trattata.				
				4510,000		
			mq.	4510,000	0,70	3.157,00
		TOTALE CONGLOMERATI BITUMINOSI				51.865,00
					a riportare	385.132,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	385.132,75
1	JA	RETE DISTRIBUZIONE GAS-METANO Contributo per formazione rete distribuzione gas-metano				
			a corpo	1,000 1,000	25.000,00	25.000,00
		TOTALE RETE DISTRIBUZIONE GAS-METANO				25.000,00
					a riportare	410.132,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	410.132,75
1	KA	RETE IDRICA Contributo per formazione rete idrica ed allacciamento ai lotti				
			a corpo	1,000 1,000	44.000,00	44.000,00
		TOTALE RETE IDRICA				44.000,00
					a riportare	454.132,75

Codice Computo	Codice Elenco prezzi	DESCRIZIONE DEI LAVORI	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	IMPORTO
					riporto	454.132,75
1	LA	SEGNALETICA - SISTEMAZIONE VERDE - ARREDO URBANO Segnaletica verticale ed orizzontale come da elaborati grafici e da concordare con il comando vigili urbani.		1,000		
			a corpo	1,000	2.000,00	2.000,00
2	LB	Messa a dimora alberature stradali aventi circonferenza di fusto (misurate ad 1 ml. da terra) non inferiore a cm. 25, completi di tutori tipologia H (N. 12 fraxinus excelsior N. 7 Celtis Australis e N. 16 Acer Campestre), compreso scavo buche, rinterro ed ogni altro onere accessorio per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		1,000		
			a corpo	1,000	7.000,00	7.000,00
3	LC	Formazione del tappeto erboso su terreno vegetale adeguatamente preparato comprendente fresatura e semina, annaffiatura e sfalcio fino al collaudo definitivo della lottizzazione. Arredo con N. 2 giostrine a molla e N. 1 scivolo, N. 2 cestini e N. 2 panchine.		1,000		
			a corpo	1,000	6.867,25	6.867,25
		TOTALE SEGNALETICA - SISTEMAZIONE VERDE - ARREDO URBANO				15.867,25
		TOTALE COMPUTO METRICO				470.000,00

Camposampiero, lì 05 Giugno 2003

Il Progettista

